

JEGYZŐKÖNYV HELYSZÍNI BEJÁRÁSRÓL

Tárgy: "A Fővárosi Törvényszék öt épületének takarítási munkái" – 3. részajánlat: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága (1051 Budapest, Nádor u. 28.) épülete

Időpont: 2017. szeptember 14. 14.00 óra

Helyszín: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága épülete
1051 Budapest, Nádor u. 28.

Ajánlatkérő képviselője köszöntötte a megjelenteket és felkérte őket, hogy a jelenléti ívet szíveskedjenek aláírni.

Ajánlatkérő ezt követően kérte a megjelenteket, hogy a helyszíni bejárás nyomán megfogalmazódó kérdéseiket legyenek kedvesek írásban megküldeni az ajánlati felhívásban megadott kapcsolattartási e-mail címre. A megjelentek tudomásul vették a tájékoztatást.

A helyszíni bejárásról jegyzőkönyv készül, melyet Ajánlatkérő 5 napon belül az ajánlati felhívás I.3) pontjában megjelölt elektronikus hozzáférési helyen hozzáférhetővé tesz, illetve egyidejűleg megküldi valamennyi gazdasági szereplő részére, amely érdeklődését az eljárás iránt az ajánlatkérőnél jelezte a Kbt. 56.§ (7) bekezdése alapján.

Ajánlatkérő az általános tájékoztatást követően a Fővárosi Törvényszék Cégbíróságának épületében körbevezette a megjelenteket, és megmutatta a takarítási szolgáltatás szempontjából releváns helyiségeket, területeket.

Az épület öt emeletből áll, a helyszín megtekintése az ötödik emelettel kezdődött, ahol egy váróhelyiség egy női és férfi mosdóval, irodák, könyvtár és az emelet hátsó részén további mosdók találhatók.

Valamennyi szint kialakítása hasonló, a burkolat az épületben található helyiségekben parketta (szalagparketta, hagyományos parketta), egyes szobákban szőnyeggel kiegészítve, a folyosón pedig linóleum.

Minden szinten található teakonyha, összesen az épületben 14 darab.

Az emeleten található az elnökség, ami 3 szobából álló helyiség, mindegyikben szőnyeg is fedi a parkettás burkolatot. Továbbá az emelet ezen részén is találhatók mosdók és teakonyha is. Ezen az emeleten kapott még helyet a nagy tanácsterem is.

A negyedik emeleten a korábban megtekintettekkel megegyező kialakítású irodák, kezelő iroda és változó méretű irattárak találhatók. Utóbbiak szintén parkettával burkoltak.

A harmadik emelet nem került megtekintésre, ennek kialakítása az előző szintekkel megegyezik.

Az épületben található a nagyobb fölépcsőház és egy kisebb lépcsőház is, kőből készült lépcsőkkel. Mindkettőben lift is található, utóbbiban emeletenként kis irattárak is helyet kaptak.

A második emelet kialakítása szintén az előző szintekhez hasonló, itt nagyobb a belmagasság, illetve ezen az emeleten található egy kisebb méretű tárgyaló is.

Az első emeletről megtekintésre került az aula üvegából készült teteje, aminek takarítása szintén jelen közbeszerzési eljárás tárgyát képezi, évente egy alkalommal.

Ezen az emeleten kisebb, keskenyebb dolgozói irodák, egy mediációs szoba, illetve linóleum vagy parketta burkolatú irattárak találhatók.

A kis lépcsőház földszinti részén kapott helyett a szeméttároló, szelektív (műanyag, papír, üveg) és kommunális hulladékgyűjtőkkel. A helyszíni bejárás elhangzott, hogy az épületben található teakonyhákban szelektíven történik a szemét gyűjtése, az irodákban azonban nem.

A földszinten található az ügyfélváró, felújított mosdókkal – tehát ezek a korábbiaktól eltérő kialakításúak -, illetve az ügyfélcentrum, melynek ügyfelek által használt része márvány járólappal burkolt, a dolgozók által használt része pedig parkettával. További helyiségek még a földszinten: egy teakonyha, illetve dolgozói kis irodák.

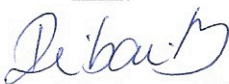
A továbbiakban az alagsori szint került megtekintésre, ahol beton burkolatú irattárak, egy linóleum burkolatú iratrendező és egy, a pince és a földszint között közlekedő lift található. Az alagsorban helyet kapó kazánház kizárólag felügyelettel takarítható, így az nem képezi a napi takarítás részét, azt hetente egy alkalommal elegendő takarítani. A pincében az áramellátás megoldható.

A helyszíni bejárás végén a földszinti portával szemközi helyiség került megtekintésre, amely az ügyfélcentrummal megegyező márvány járólap burkolatú, jelenleg használaton kívüli helyiség, teakonyhával.

A helyszíni bejárás során felmerült a kérdés, hogy a takarító eszközök tárolása hogyan történik. Ajánlatkérő tájékoztatta a megjelentekeket, hogy az eszközök tárolására külön központi hely van kialakítva, de a takarítókoszt – kizárólag vegyszer nélkül – emeletenként a mellékhelyiségekben is lehet tárolni.

Tekintettel arra, hogy a helyiségek megtekintését követően további kérdés, észrevétel nem merült fel, ezért ajánlatkérő a helyszíni bejárást befejezettnek tekintette.

kmf.



A jegyzőkönyvet készítette: Ribai Barbara
Target Consulting Tanácsadó és Szolgáltató Bt.
az Ajánlatkérő képviselőjeként




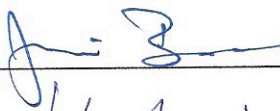

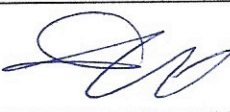
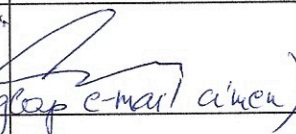
Fővárosi Törvényszék
(1055 Budapest, Markó utca 27.)

"A Fővárosi Törvényszék öt épületének takarítási munkái"
tárgyú közbeszerzési eljárás

JELENLÉTI ÍV
Helyszíni bejárás a 3. rész vonatkozásában

Fővárosi Törvényszék Cégbírósága (1051 Budapest, Nádor u. 28.) épülete

2017. szeptember 14. 14.00 óra
Fővárosi Törvényszék Cégbírósága épülete
(1051 Budapest, Nádor u. 28.)

Név	Cég	Telefonszám és faxszám	E-mail cím	Aláírás
Görög László	Fővárosi Törvényszék	06-1-354-6069	gorogl@fovarosit.birosag.hu	
Audi Gábor	Fővárosi Törvényszék	06-1-354-6000/7384 m.	audig@fovarosit.birosag.hu	
Ribai Barbara	Target Consulting Bt.	Tel.: 30/963 4560, fax: +361 236 2972	titkarsag@targetconsulting.hu	
Ujvári BARNA	Fővárosi Törvényszék	Tel.: 0630/3819775	ujvaribarna@fovarosit.birosag.hu	
UNISZOL ZRT	KLEIN ERŐK	0630655440	uniszol@kleinert.hu	
STREHNÉ WOLFF KATALIN	KLINER ZRT	30/9543-784	kliner.k@gmail.com	
Gombos Tamás	Forst Clima ZRT	30/900 7182	Kukac Laterex / Laterex reglos e-mail címen	

Tárgy: Helyszíni bejárás és konzultáció "A Fővárosi Törvényszék öt épületének takarítási munkái" tárgyú közbeszerzési eljárás 3. része vonatkozásában

Hely: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága (1051 Budapest, Nádor u. 28.) épülete

Dátum: 2017. szeptember 14. 14.00 óra

