

Ez a hirdetés a TED weboldalon: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:341930-2017:TEXT:HU:HTML>

**Magyarország-Budapest: Épülettakarítási szolgáltatások
2017/S 166-341930**

Ajánlati/részvételi felhívás

Szolgáltatásmegrendelés

2014/24/EU irányelv

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek

Fővárosi Törvényszék
AK02438
Markó utca 27.
Budapest
1055
Magyarország
Kapcsolattartó személy: dr. Májer Orsolya
Telefon: +36 13546069
E-mail: majero@fovarosit.birosag.hu
Fax: +36 13546059
NUTS-kód: HU110

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe: <http://www.fovarositorvenyszek.hu>
A felhasználói oldal címe: <http://www.fovarositorvenyszek.hu>

I.2) Közös közbeszerzés

I.3) Kommunikáció

A közbeszerzési dokumentáció korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhető a következő címen: <http://targetconsulting.hu/kozbeszerzesi-eljarasok/folyamatban/>
További információ a következő címen szerezhető be másik cím:

Target Consulting Tanácsadó és Szolgáltató Bt.
Ráday Gedeon u. 1. D/II. ép. II. emelet 3. (23. ajtó)
Budapest
1183

Magyarország
Kapcsolattartó személy: Támis Norbert
Telefon: +36 306314014
E-mail: tamis.norbert@targetconsulting.hu
Fax: +36 12362972
NUTS-kód: HU110

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe: <http://www.fovarositorvenyszek.hu>
A felhasználói oldal címe: <http://targetconsulting.hu/kozbeszerzesi-eljarasok/folyamatban/>

Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtandó a következő címre:

Target Consulting Tanácsadó és Szolgáltató Bt.
Ráday Gedeon u. 1. D/II. ép. II. emelet 3. (23. ajtó)
Budapest
1183
Magyarország
Kapcsolattartó személy: Támis Norbert
Telefon: +36 306314014
E-mail: tamis.norbert@targetconsulting.hu
Fax: +36 12362972
NUTS-kód: HU110

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe: <http://www.fovarositorvenyszek.hu>

A felhasználói oldal címe: <http://targetconsulting.hu/kozbeszerzesi-eljarasok/folyamatban/>

I.4) **Az ajánlatkérő típusa**

Minisztérium vagy egyéb nemzeti vagy szövetségi hatóság, valamint regionális vagy helyi részlegeik

I.5) **Fő tevékenység**

Egyéb tevékenység: igazságszolgáltatás

II. szakasz: Tárgy

II.1) **A beszerzés mennyisége**

II.1.1) **Elnevezés:**

„A Fővárosi Törvényszék öt épületének takarítási munkái”.

II.1.2) **Fő CPV-kód**

90911200

II.1.3) **A szerződés típusa**

Szolgáltatásmegrendelés

II.1.4) **Rövid meghatározás:**

Vállalkozási szerződés a Fővárosi Törvényszék épületeinek külső rendszeres, illetve belső rendszeres- és éves nagytakarítási munkáinak elvégzésére a közbeszerzési dokumentációban részletezett specifikáció alapján 1.1.2018. napjától 31.12.2020. napjáig terjedő határozott idő alatt, azaz 36 hónap időtartamban, öt részajánlatra bontva:

1. rész: Budapesti XVIII. és XIX. Kerületi Bíróság (1191 Budapest, Kossuth tér 7–9.) épülete
2. rész: Budapesti XX., XXI. és XXIII. Kerületi Bíróság (1211 Budapest, II. Rákóczi Ferenc utca 78–82.) épülete
3. rész: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága (1051 Budapest, Nádor u. 28.) épülete
4. rész: Budai Központi Kerületi Bíróság (1021 Budapest, Budakeszi út 51/b) épülete
5. rész: Fővárosi Törvényszék Irattára (1095 Budapest, Soroksári út. 53–55.) épülete.

II.1.5) **Becsült teljes érték vagy nagyságrend**

II.1.6) **Részekre vonatkozó információk**

A beszerzés részekből áll: igen
Ajánlatok valamennyi részre

II.2) **Meghatározás**

II.2.1) **Elnevezés:**

I. rész: Budapesti XVIII. és XIX. Kerületi Bíróság (1191 Budapest, Kossuth tér 7–9.) épületének takarítási munkái

Rész száma: 1

II.2.2) **További CPV-kód(ok)**

90911200
90919200
90919100
90911300
90914000
90620000

II.2.3) **A teljesítés helye**

NUTS-kód: HU110

A teljesítés fő helyszíne:

1191 Budapest, Kossuth tér 7–9.

II.2.4) **A közbeszerzés ismertetése:**

Vállalkozási szerződés a Budapesti XVIII. és XIX. Kerületi Bíróság (1191 Budapest, Kossuth tér 7–9.) épületének belső rendszeres- és éves nagytakarítási munkáinak elvégzésére a közbeszerzési dokumentumban részletezett specifikáció alapján 1.1.2018. napjától 31.12.2020. napjáig terjedő határozott idő alatt, azaz, 36 hónap időtartamban.

A Budapesti XVIII. és XIX. Kerületi Bíróság 1191 Budapest, Kossuth tér 7–9. szám alatti épülete 2 235 m² összes szintterületén belső rendszeres- és éves nagytakarítási feladatok, valamint 833 m² ablakfelület tisztítása. Továbbá az épületen kívüli takarítandó külső terület összesen 2 377 m².

A részletes elvárások az egyéb közbeszerzési dokumentumokban találhatóak.

II.2.5) **Értékelési szempontok**

Az alábbiakban megadott szempontok

Minőségi kritérium - Név: Teljesítési biztosíték (nettó ajánlati ár %-ában HUF-ban, minimum 1 %, maximum 5 %) / Súlyszám: 10

Ár - Súlyszám: 90

II.2.6) **Becsült érték vagy nagyságrend**

Érték áfa nélkül: 1.00 HUF

II.2.7) **A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama**

Kezdés: 01/01/2018

Befejezés: 31/12/2020

A szerződés meghosszabbítható: nem

II.2.10) **Változatokra vonatkozó információk**

Elfogadható változatok: nem

II.2.11) **Opciókra vonatkozó információ**

Opciók: nem

II.2.12) **Információ az elektronikus katalógusokról**

II.2.13) **Európai uniós alapokra vonatkozó információk**

A beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos: nem

II.2.14) **További információk**

Az ajánlatkészítés időszakában egy alkalommal – valamennyi a közbeszerzési eljárás iránt érdeklődő gazdasági szereplővel közösen tartott – helyszíni bejárásra van lehetőség.

A helyszíni bejárás időpontja, helye:

12.9.2017. 14:00 óra, 1191 Budapest, Kossuth tér 7–9.

II.2) **Meghatározás**

II.2.1) **Elnevezés:**

II. rész: Budapesti XX., XXI. és XXIII. Kerületi Bíróság (1211 Budapest, II. Rákóczi Ferenc utca 78–82.)
épületének takarítási munkái
Rész száma: 2

II.2.2) **További CPV-kód(ok)**

90911200
90919200
90919100
90911300
90914000
90620000

II.2.3) **A teljesítés helye**

NUTS-kód: HU110

A teljesítés fő helyszíne:

1211 Budapest, II. Rákóczi Ferenc utca 78–82.

II.2.4) **A közbeszerzés ismertetése:**

Vállalkozási szerződés a Budapesti XX., XXI. és XXIII. Kerületi Bíróság (1211 Budapest, II. Rákóczi Ferenc utca 78–82.) épületének belső rendszeres- és éves nagytakarítási munkáinak elvégzésére a közbeszerzési dokumentumban részletezett specifikáció alapján 1.1.2018. napjától 31.12.2020. napjáig terjedő határozott idő alatt, azaz, 36 hónap időtartamban.

A Budapesti XX., XXI. és XXIII. Kerületi Bíróság 1211 Budapest, II. Rákóczi Ferenc utca 78–82. szám alatti épülete 2 775 m² összes szintterületén belső rendszeres- és éves nagytakarítási feladatok, valamint 961 m² ablakfelület tisztítása. Továbbá az épületen kívüli takarítandó külső terület összesen 635 m².

A részletes elvárások az egyéb közbeszerzési dokumentumokban találhatóak.

II.2.5) **Értékelési szempontok**

Az alábbiakban megadott szempontok

Minőségi kritérium - Név: Teljesítési biztosíték (nettó ajánlati ár %-ában HUF-ban, minimum 1 %, maximum 5 %)
/ Súlyszám: 10

Ár - Súlyszám: 90

II.2.6) **Becsült érték vagy nagyságrend**

Érték áfa nélkül: 1.00 HUF

II.2.7) **A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama**

Kezdés: 01/01/2018

Befejezés: 31/12/2020

A szerződés meghosszabbítható: nem

II.2.10) **Változatokra vonatkozó információk**

Elfogadható változatok: nem

II.2.11) **Opciókra vonatkozó információ**

Opciók: nem

II.2.12) **Információ az elektronikus katalógusokról**

II.2.13) **Európai uniós alapokra vonatkozó információk**

A beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos: nem

II.2.14) **További információk**

Az ajánlatkészítés időszakában egy alkalommal – valamennyi a közbeszerzési eljárás iránt érdeklődő gazdasági szereplővel közösen tartott – helyszíni bejárásra van lehetőség.

A helyszíni bejárás időpontja, helye:

13.9.2017. 14:00 óra, 1211 Budapest, II. Rákóczi Ferenc utca 78–82.

II.2) **Meghatározás**

II.2.1) **Elnevezés:**

III. rész: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága (1051 Budapest, Nádor u. 28.) épületének takarítási munkái
Rész száma: 3

II.2.2) **További CPV-kód(ok)**

90911200

90919200

90919100

90911300

90914000

90620000

II.2.3) **A teljesítés helye**

NUTS-kód: HU110

A teljesítés fő helyszíne:

1051 Budapest, Nádor u. 28.

II.2.4) **A közbeszerzés ismertetése:**

Vállalkozási szerződés a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága (1051 Budapest, Nádor u. 28.) épületének belső rendszeres- és éves nagytakarítási munkáinak elvégzésére a közbeszerzési dokumentumban részletezett specifikáció alapján 1.1.2018. napjától 31.12.2020. napjáig terjedő határozott idő alatt, azaz 36 hónap időtartamban.

A Fővárosi Törvényszék Cégbírósága 1051 Budapest, Nádor u. 28. szám alatti épülete 5 312 m² összes szintterületén belső rendszeres- és éves nagytakarítási feladatok, valamint 3 800 m² ablakfelület tisztítása, továbbá 400 m² üvegtető és 130 m² felvonó üvegburkolat tisztítása. Továbbá az épületen kívüli takarítandó külső terület összesen 280 m².

A részletes elvárások az egyéb közbeszerzési dokumentumokban találhatóak.

II.2.5) **Értékelési szempontok**

Az alábbiakban megadott szempontok

Minőségi kritérium - Név: Teljesítési biztosíték (nettó ajánlati ár %-ában HUF-ban, minimum 1 %, maximum 5 %) / Súlyszám: 10

Ár - Súlyszám: 90

II.2.6) **Becsült érték vagy nagyságrend**

Érték áfa nélkül: 1.00 HUF

II.2.7) **A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama**

Kezdés: 01/01/2018

Befejezés: 31/12/2020

A szerződés meghosszabbítható: nem

II.2.10) **Változatokra vonatkozó információk**

Elfogadható változatok: nem

II.2.11) **Opciókra vonatkozó információ**

Opciók: nem

II.2.12) **Információ az elektronikus katalógusokról**

II.2.13) **Európai uniós alapokra vonatkozó információk**

A beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos: nem

II.2.14) **További információk**

Az ajánlatkészítés időszakában egy alkalommal – valamennyi a közbeszerzési eljárás iránt érdeklődő gazdasági szereplővel közösen tartott – helyszíni bejárásra van lehetőség.

A helyszíni bejárás időpontja, helye:

14.9.2017. 14:00 óra, 1051 Budapest, Nádor u. 28.

II.2) **Meghatározás**

II.2.1) **Elnevezés:**

IV. rész: Budai Központi Kerületi Bíróság (1021 Budapest, Budakeszi út 51/b) épületének takarításai munkái

Rész száma: 4

II.2.2) **További CPV-kód(ok)**

90911200

90919200

90919100

90911300

90914000

90620000

II.2.3) **A teljesítés helye**

NUTS-kód: HU110

A teljesítés fő helyszíne:

1021 Budapest, Budakeszi út 51/b.

II.2.4) **A közbeszerzés ismertetése:**

Vállalkozási szerződés Budai Központi Kerületi Bíróság (1021 Budapest, Budakeszi út 51/b) épületének belső rendszeres- és éves nagytakarítási munkáinak elvégzésére a közbeszerzési dokumentumban részletezett specifikáció alapján 1.1.2018. napjától 31.12.2020. napjáig terjedő határozott idő alatt, azaz 36 hónap időtartamban.

A Budai Központi Kerületi Bíróság 1021 Budapest, Budakeszi út 51/b szám alatti épülete 4 122 m² összes szintterületén belső rendszeres- és éves nagytakarítási feladatok, valamint 1 401 m² ablakfelület tisztítása.

Továbbá az épületen kívüli takarítandó külső terület összesen 380 m², illetve mélygarázs és parkolók területe összesen 360 m².

A részletes elvárások az egyéb közbeszerzési dokumentumokban találhatóak.

II.2.5) **Értékelési szempontok**

Az alábbiakban megadott szempontok

Minőségi kritérium - Név: Teljesítési biztosíték (nettó ajánlati ár %-ában HUF-ban, minimum 1 %, maximum 5 %)

Súlyszám: 10

Ár - Súlyszám: 90

II.2.6) **Becsült érték vagy nagyságrend**

Érték áfa nélkül: 1.00 HUF

- II.2.7) **A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama**
Kezdés: 01/01/2018
Befejezés: 31/12/2020
A szerződés meghosszabbítható: nem
- II.2.10) **Változatokra vonatkozó információk**
Elfogadható változatok: nem
- II.2.11) **Opciókra vonatkozó információ**
Opciók: nem
- II.2.12) **Információ az elektronikus katalógusokról**
- II.2.13) **Európai uniós alapokra vonatkozó információk**
A beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos: nem
- II.2.14) **További információk**
Az ajánlatkészítés időszakában egy alkalommal – valamennyi a közbeszerzési eljárás iránt érdeklődő gazdasági szereplővel közösen tartott – helyszíni bejárásra van lehetőség.
A helyszíni bejárás időpontja, helye:
19.9.2017. 14:00 óra, 1021 Budapest, Budakeszi út 51/b.
- II.2) **Meghatározás**
- II.2.1) **Elnevezés:**
V. rész: Fővárosi Törvényszék Irattára (1095 Budapest, Soroksári út. 53–55.) épületének takarítási munkái
Rész száma: 5
- II.2.2) **További CPV-kód(ok)**
90911200
90919200
90919100
90911300
- II.2.3) **A teljesítés helye**
NUTS-kód: HU110
A teljesítés fő helyszíne:
1095 Budapest, Soroksári út. 53–55.
- II.2.4) **A közbeszerzés ismertetése:**
Vállalkozási szerződés a Fővárosi Törvényszék Irattára (1095 Budapest, Soroksári út. 53–55.) épületének belső rendszeres- és éves nagytakarítási munkáinak elvégzésére a közbeszerzési dokumentumban részletezett specifikáció alapján 1.1.2018. napjától 31.12.2020. napjáig terjedő határozott idő alatt, azaz 36 hónap időtartamban.
A Fővárosi Törvényszék Irattára 1095 Budapest, Soroksári út. 53–55. szám alatti épülete 3 950 m² összes szinterületén belső rendszeres- és éves nagytakarítási feladatok, valamint 458 m² ablakfelület tisztítása.
A részletes elvárások az egyéb közbeszerzési dokumentumokban találhatóak.
- II.2.5) **Értékelési szempontok**
Az alábbiakban megadott szempontok
Minőségi kritérium - Név: Teljesítési biztosíték (nettó ajánlati ár %-ában HUF-ban, minimum 1 %, maximum 5 %) / Súlyszám: 10
Ár - Súlyszám: 90
- II.2.6) **Becsült érték vagy nagyságrend**

Érték áfa nélkül: 1.00 HUF

II.2.7) **A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama**

Kezdés: 01/01/2018

Befejezés: 31/12/2020

A szerződés meghosszabbítható: nem

II.2.10) **Változatokra vonatkozó információk**

Elfogadható változatok: nem

II.2.11) **Opciókra vonatkozó információ**

Opciók: nem

II.2.12) **Információ az elektronikus katalógusokról**

II.2.13) **Európai uniós alapokra vonatkozó információk**

A beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos: nem

II.2.14) **További információk**

Az ajánlatkészítés időszakában egy alkalommal – valamennyi a közbeszerzési eljárás iránt érdeklődő gazdasági szereplővel közösen tartott – helyszíni bejárásra van lehetőség.

A helyszíni bejárás időpontja, helye:

20.9.2017. 14:00 óra, 1095 Budapest, Soroksári út. 53–55.

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) **Részvételi feltételek**

III.1.1) **Az ajánlattevő/részvételre jelentkező alkalmassága az adott szakmai tevékenység végzésére, ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is**

A feltételek felsorolása és rövid ismertetése:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, vagy alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki (amely) a Kbt. 62. § (1)–(2) bekezdésben foglalt kizáró okok hatálya alatt áll.

Az ajánlatkérő köteles kizárni az eljárásból azt a gazdasági szereplőt, amelyre vonatkozóan valamelyik, az eljárásban alkalmazandó kizáró ok fennáll.

A Kbt. 74. § (1) bekezdés b) pontja alapján az ajánlatkérőnek ki kell zárnia az eljárásból azt az ajánlattevőt, alvállalkozót vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, aki részéről a kizáró ok az eljárás során következett be.

A megkövetelt igazolási mód:

Ajánlattevőnek ajánlatában a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet II. Fejezet 1–16. §-ának megfelelően, az Egységes Európai Közbeszerzési Dokumentum benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy nem tartozik a Kbt. 62. § (1)–(2) bekezdésének hatálya alá. Ajánlatkérő az Egységes Európai Közbeszerzési Dokumentumot a Közbeszerzési Dokumentumok részeként, elektronikus formában rendelkezésre bocsátja.

A kizáró okokra vonatkozó igazolásokat az ajánlatkérő felhívására szükséges benyújtani, a Kbt. 69. § (4)–(6) bekezdésében foglaltak szerint:

— a Magyarországon letelepedett ajánlattevőnek a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet III. Fejezet 8. és 9. §-ban meghatározottak szerint kell benyújtania.

— a nem Magyarországon letelepedett ajánlattevőnek a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet III. Fejezet 10. és 11. §-ban foglaltak szerint kell benyújtania.

Alvállalkozó és alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet vonatkozásában (adott esetben):

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 15. § szerint kell igazolni a kizáró okok fenn nem állását.

A Kbt. 62. § (1) bekezdés a), b), e), h), j), l), n) és p) pontjában meghatározott időtartamot mindig a kizáró ok fenn nem állásának ellenőrzése időpontjától kell számítani.

Az ajánlattevő ajánlatában a Kbt. 67. § (4) szerint nyilatkozni köteles arról, hogy nem vesz igénybe a szerződés teljesítéséhez a Kbt. 62. § szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót.

A Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjára vonatkozóan az ajánlattevő nyilatkozatát kell csatolni a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet III. Fejezet 10. § gb) pontjában meghatározottak szerint.

A Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kc) alpontjára vonatkozóan az ajánlattevő nyilatkozatát kell csatolni 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet III. Fejezet 10. § gc) pontjában meghatározottak szerint.

A Kbt. 62. § (1) bekezdés b) pontja tekintetében

— a Magyarországon letelepedett ajánlattevő esetében, az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) szerinti köztartozásmentes adózói adatbázisból az ajánlatkérő ellenőrzi, ha a gazdasági szereplő az adatbázisban nem szerepel, az illetékes adó- és vámhivatal igazolását vagy az Art. szerinti együttes adóigazolást;

— a nem Magyarországon letelepedett ajánlattevő esetében, a letelepedése szerinti ország illetékes hatóságainak igazolását; a kizáró ok hiányát magyarországi köztartozással kapcsolatban az Art. szerinti köztartozásmentes adózói adatbázisból az ajánlatkérő is ellenőrzi; ha a ajánlattevő az adatbázisban nem szerepel, az illetékes adó- és vámhivatal igazolását vagy az Art. szerinti együttes adóigazolást is be kell nyújtani; amennyiben a gazdasági szereplő Magyarországon nem végez adóköteles tevékenységet, a Nemzeti Adó- és Vámhivatal erről szóló igazolását.

A kizáró okok igazolásával kapcsolatos nyilatkozatok, dokumentumok kelte nem lehet korábbi az ajánlati felhívás feladásának napjánál.

A kizáró okok fenn nem állását igazoló dokumentumok a Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján egyszerű másolatban is benyújthatók.

A kizáró okok vonatkozásában a Kbt. 64. § is irányadó.

III.1.2) **Gazdasági és pénzügyi alkalmasság**

A kiválasztási szempontok felsorolása és rövid ismertetése:

Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét a Gazdasági-pénzügyi alkalmassági követelmények kapcsán, hogy Ajánlattevőnek ajánlatában a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet II. Fejezetnek megfelelően, az Egységes Európai Közbeszerzési Dokumentum (továbbiakban: EEKD) benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel a Kbt. 65. §-a alapján az ajánlatkérő által meghatározott alkalmassági követelményeknek, melyet Ajánlatkérő a Közbeszerzési Dokumentumokkal együtt elektronikus formában rendelkezésre bocsát.

P.

Az ajánlattevőnek ajánlatához csatolnia kell a cégszerűen aláírt, az EEKD-ba foglalt nyilatkozatát a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés d) pontja vonatkozásában. Az ajánlattétel során ajánlattevőnek az EEKD IV. rész ALFA szakaszában kell nyilatkoznia, hogy megfelel az előírt alkalmassági követelményeknek Ajánlatkérő Kbt. 69. § (4)–(6) bekezdése szerinti felhívására ajánlattevőnek be kell nyújtania a 321/2015. (X. 30.) Korm. rend. 19. § (1) bek. d) pontja alapján a közbeszerzés tárgyára vonatkozó érvényes szakmai felelősségbiztosításának fennállásáról szóló igazolást.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

Alkalmatlan az ajánlattevő (a Kbt. 65. § (6) bekezdésének alkalmazása esetén a közös ajánlattevők, illetve a Kbt. 65. § (7) bekezdésének alkalmazása esetén az alkalmasság igazolásában résztvevő) amennyiben nem rendelkezik az egyes részek vonatkozásában a közbeszerzés tárgyát képező szolgáltatásra (épülettakarítás) vonatkozó, az alábbi feltételeknek megfelelő szakmai felelősségbiztosítással:

— az 1. rész vonatkozásában legalább évi 9 000 000 HUF, és káreseményenként legalább 2 000 000 HUF-ra szóló felelősségbiztosítással

— a 2. rész vonatkozásában legalább évi 9 000 000 HUF, és káreseményenként legalább 2 000 000 HUF-ra szóló felelősségbiztosítással

— a 3. rész vonatkozásában legalább évi 10 000 000 HUF, és káreseményenként legalább 2 500 000 HUF-ra szóló felelősségbiztosítással

— a 4. rész vonatkozásában legalább évi 10 000 000 HUF, és káreseményenként legalább 2 500 000 HUF-ra szóló felelősségbiztosítással

— az 5. rész vonatkozásában legalább évi 1 500 000 HUF, és káreseményenként legalább 500 000 HUF-ra szóló felelősségbiztosítással

A P. alkalmassági követelmény vonatkozásában Ajánlatkérő az egyértelműség kedvéért rögzíteni kívánja, hogy amennyiben valamely ajánlattevő több részre kíván ajánlatot tenni, úgy ahhoz, hogy valamennyi megpályázott részre alkalmasnak minősüljön, a megpályázott részekre irányadó minimumkövetelmények közül a legmagasabbat kell minimumkövetelményként teljesíteni.

A Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek. Azon követelményeknek, amelyek értelemszerűen kizárólag egyenként vonatkoztathatóak a gazdasági szereplőkre (321/2015. (X. 30.) Korm. rend. 19. § (1) bekezdés d) pontja), az együttes megfelelés lehetősége értelmében elegendő, ha közülük egy felel meg.

III.1.3) **Műszaki, illetve szakmai alkalmasság**

A kiválasztási szempontok felsorolása és rövid ismertetése:

Ajánlattevőnek ajánlatában a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet II. Fejezetnek megfelelően, az EEKD benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel a Kbt. 65. §-a alapján az ajánlatkérő által meghatározott alkalmassági követelményeknek, melyet Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokkal együtt elektronikus formában rendelkezésre bocsát.

Ajánlatkérő felhívja a gazdasági szereplők figyelmét, hogy az alkalmassági követelmény előzetes igazolására vonatkozóan, az eljárás ajánlattételi szakaszában kizárólag az EEKD-ba foglalt nyilatkozatot tudja figyelembe venni az előzetes igazolási kötelezettség teljesítésére; e tekintetben Ajánlatkérő nem veszi figyelembe, ill. nem tudja figyelembe venni és nem értékeli az ajánlatban, adott esetben becsatolásra kerülő bármilyen más, az igazolni kívánt alkalmassági követelményhez kapcsolódó igazolást, egyéb – nem a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 5. § (1) bekezdésnek megfelelő – nyilatkozatot, dokumentumot.

Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy tekintettel az Európai Unió hivatalos lapjának (TED) szigorú karakterkorlátozására, ajánlatkérő a III.1.3) pontokban nem tudja a műszaki-szakmai alkalmassági követelmények teljes tartalmát meghatározni, ezért azok részletesen a közbeszerzési dokumentumokban kerülnek kifejtésre.

Az ajánlattétel során ajánlattevőnek az EEKD IV. rész ALFA szakaszában kell nyilatkoznia, hogy megfelel az előírt alkalmassági követelményeknek.

Az alkalmassági követelményekre vonatkozó igazolásokat az ajánlatkérő felhívására szükséges benyújtani, a Kbt.

69. § (4)-(6) bek. foglaltak alapján, az alábbiak szerint:

M/1. a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (3) bek. a) pontja szerint (referencianyilatkozat vagy referenciaigazolás, a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 22. § (1)–(2) bekezdése szerint)

M/2. a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (3) bek. f) pontja szerint (a szolgáltatás teljesítéséért felelős szakmai vezető saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajza. A szakmai önéletrajzhoz mellékelni kell a képzettséget, végzettséget igazoló okirat(ok)at, igazolás(ok)at egyszerű másolatban.)

M/3. a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (3) bek. b) pontja szerint (teljesítésbe bevonni kívánt szakemberek saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajza. A szakmai önéletrajzhoz mellékelni kell a képzettséget, végzettséget igazoló okirat(ok)at, igazolás(ok)at egyszerű másolatban.)

M/4. a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (3) bek. c) pontja szerint (tanúsítvány vagy egyenértékű intézkedések csatolása)

M/5. a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (3) bek. g) pontja szerint (tanúsítvány csatolása)

M/6. a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (3) bek. c) pontja szerint (tanúsítvány vagy egyenértékű intézkedések csatolása).

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

Alkalmas az AT, ha rendelkezik:

M/1.

— I.r: legalább 1 db, irodaépület(ek) rendszeres (munkanaponkénti) belső takarítására vonatkozó, legalább 12 hónapos időtartamban teljesített visszterhes szerződéssel alátámasztott referenciával (a darabszám a szerződésre vonatkozik), ahol az épület(ek) – AT által takarított – összes szintterülete min. 1 600 m²,

— II.r: legalább 1 db, irodaépület(ek) rendszeres (munkanaponkénti) belső takarítására vonatkozó, legalább 12 hónapos időtartamban teljesített visszterhes szerződéssel alátámasztott referenciával (a darabszám a szerződésre vonatkozik), ahol az épület(ek) – AT által takarított – összes szintterülete min. 2 000 m².

— III.r: legalább 1 db, irodaépület(ek) rendszeres (munkanaponkénti) belső takarítására vonatkozó, legalább 12 hónapos időtartamban teljesített visszterhes szerződéssel alátámasztott referenciával (a darabszám a szerződésre vonatkozik), ahol az épület(ek) – AT által takarított – összes szintterülete min. 3 900 m².

— IV.r: legalább 1 db, irodaépület(ek) rendszeres (munkanaponkénti) belső takarítására vonatkozó, legalább 12 hónapos időtartamban teljesített visszterhes szerződéssel alátámasztott referenciával (a darabszám a szerződésre vonatkozik), ahol az épület(ek) – AT által takarított – összes szintterülete min. 3 000 m².

— V.r: legalább 1 db, irodaépület(ek) rendszeres (munkanaponkénti) belső takarítására vonatkozó, legalább 12 hónapos időtartamban teljesített visszterhes szerződéssel alátámasztott referenciával (a darabszám a szerződésre vonatkozik), ahol az épület(ek) – AT által takarított – összes szintterülete min. 2000 m².

Minden referenciával szemben követelmény, hogy az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított 3 évben (azaz visszafelé sz. 36 hónapban) kell befejeződnie, de legfeljebb 6 éven (azaz visszafelé sz. 72 hónapon) belül kell megkezdődnie.

M/2.

minden megpályázni kívánt rész vonatkozásában külön-külön legalább 1 fő, felsőfokú végzettségű, minimum 3 éves takarítás-irányítási gyakorlattal rendelkező szakmai vezetővel, aki a szolgáltatás teljesítéséért felelős.

Ugyanazon személyt szolgálatvezetőként több rész tekintetében is meg lehet jelölni.

M/3.

az alábbi, teljesítésbe bevonni kívánt szakemberekkel:

„OKJ” rövidítés jelentése a továbbiakban:

„OKJ 3181401 / OKJ 31 814 01 0000 00 00 / OKJ 31 7899 03 Takarító szakképesítéssel vagy OKJ 3285303 / OKJ 31 853 07 10000 00 00 Tisztítás-technológiai szakmunkás képesítéssel vagy azzal egyenértékű Takarító, illetve Tisztítás-technológiai szakmunkás képestéssel és legalább 1 éves takarítási területen szerzett szakmai tapasztalattal rendelkező, a teljesítésben résztvevő takarítást végző szakember.”

— I.r: legalább 4 fő OKJ szakemberrel

— II.r: legalább 4 fő OKJ szakemberrel

— III.r: legalább 6 fő OKJ szakemberrel

— IV.r: legalább 5 fő OKJ szakemberrel

— V.r: legalább 2 fő OKJ szakemberrel

— a megpályázni kívánt rész(ek) számától függetlenül: összesen legalább 1 fő higiénikus végzettséggel és legalább 3 éves, takarítási területen szerzett szakmai tapasztalattal rendelkező szakemberrel.

Az egyes részekre megajánlott szakemberek (takarítók) között az átfedés nem megengedett.

M/4. a takarítási szolgáltatási tevékenységre vonatkozóan MSZ EN ISO 9001:2001 tanúsítvánnyal, vagy ezzel egyenértékű minőségbiztosítási rendszert tanúsító okirattal, illetve egyenértékű minőségbiztosítási intézkedések egyéb bizonyítékaival.

M/5.ISO 14001:2005 vagy ezzel egyenértékű környezetirányítási rendszerre vonatkozó tanúsítvánnyal azzal egyenértékű környezetvédelmi vezetési rendszer tanúsítvánnyal vagy egyenértékű környezetvédelmi vezetési rendszerek egyéb bizonyítékaival.

M/6.OHSAS 18001:2007 (MSZ EN ISO 28001) munkahelyi egészségvédelmi és biztonsági irányítási rendszerre vonatkozó érvényes tanúsítvánnyal, vagy azzal egyenértékű tanúsítvánnyal vagy egyenértékű munkahelyi egészségvédelmi és biztonsági intézkedések bizonyítékaival.

A tanúsítványoknak az ajánlattételi határidő időpontjában érvényesnek kell lennie!

III.1.5) **Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk**

III.2) **A szerződéssel kapcsolatos feltételek**

III.2.1) **Meghatározott szakmára (képzetségre) vonatkozó információk**

III.2.2) **A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek:**

Valamennyi rész vonatkozásában: Az ellenérték kifizetésének teljesítése a Ptk. 6:130. § (1)–(2) bekezdésében foglalt szabályoknak megfelelően történik. Ajánlatkérő a nyertes ajánlattevőt megillető ellenértéket az Ajánlatkérő teljesítésigazolása alapján, szabályosan kiállított számla kézhezvételétől számított 30 (harminc) naptári napon belül, átutalással fizeti meg a nyertes ajánlattevő számláján megjelölt bankszámlaszámra.

A szerződést biztosító mellékkötelezettségeket a szerződéstervezet tartalmazza.

Ajánlatkérő a szerződés teljesítése során alkalmazza a Kbt. 135. § (1) és (6) bekezdését, valamint a 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-t. A részletes fizetési feltételeket a szerződéstervezet tartalmazza.

Ajánlatkérő tájékoztatja ajánlattevőket, hogy az ajánlattétel, az elszámolás és kifizetés pénzneme magyar forint.

III.2.3) **A szerződés teljesítésében közreműködő személyekkel kapcsolatos információ**

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) **Meghatározás**

IV.1.1) **Az eljárás fajtája**

Nyílt eljárás

IV.1.3) **Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk**

IV.1.4) **A megoldások, illetve ajánlatok számának a tárgyalásos eljárás vagy a versenypárbeszéd során történő csökkentésére irányuló információ**

IV.1.6) **Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk**

IV.1.8) **A közbeszerzési megállapodásra (GPA) vonatkozó információk**

A szerződés a közbeszerzési megállapodás (GPA) hatálya alá tartozik: igen

IV.2) **Adminisztratív információk**

IV.2.1) **Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel**

IV.2.2) **Ajánlatok vagy részvételi kérelmek benyújtásának határideje**

Dátum: 09/10/2017

Helyi idő: 10:00

IV.2.3) **Az ajánlattételi vagy részvételi felhívás kiválasztott jelentkezők részére történő megküldésének becsült dátuma**

IV.2.4) **Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések benyújthatók:**

Magyar

IV.2.6) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama

Az időtartam hónapban: 1 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.2.7) Az ajánlatok felbontásának feltételei

Dátum: 09/10/2017

Helyi idő: 10:00

Hely:

Target Consulting Tanácsadó és Szolgáltató Bt. (1183 Budapest, Ráday Gedeon u. 1. D/II. ép. II. Emelet 3. (23. ajtó).

Információk a jogosultakról és a bontási eljárásról:

A Kbt. 68. § (3) bekezdése szerint.

A bontás során Ajánlatkérő a Kbt. 68. § (4) és (6) bekezdésében foglaltak szerint jár el.

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk

A közbeszerzés ismétlődő jellegű: igen

A további hirdetmények közzétételének tervezett ideje:
2020. június.

VI.2) Információ az elektronikus munkafolyamatokról

VI.3) További információk:

Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy tekintettel az EU hivatalos lapjának (TED) Jelen pontra is érvényes szigorú karakterkorlátozására, ajánlatkérő a vi.3) pontban nem tudja a közbeszerzési eljáráshoz szükséges további információk teljes tartalmát meghatározni, ezért azok részletesen a közbeszerzési dokumentumokban kerülnek kifejtésre.

1) Ajánlatkérő az ajánlattétel elősegítése érdekében rendelkezésre bocsátja a Közbeszerzési Dokumentumokat (továbbiakban: KD). A KD-t Ajánlatkérő az ajánlati felhívás közzétételének időpontjától, korlátlanul és teljes körűen, elektronikus úton, térítésmentesen teszi hozzáférhetővé a gazdasági szereplők számára. (Ajánlati felhívás I.3) pont)

A KD-t ajánlatonként legalább egy ajánlattevőnek, vagy az ajánlatban megnevezett alvállalkozónak elektronikus úton el kell érnie az ajánlattételi határidő lejártáig. „Elérés” alatt Ajánlatkérő az erre a célra rendszeresített regisztrációs adatlap kitöltését és annak az ajánlatkérő kapcsolattartója részére történő megküldését, valamint Ajánlatkérő általi visszaigazolását érti, vagy regisztrációs adatlap megküldés és ajánlatkérői visszaigazolás hiányában Ajánlattevőnek csatolnia kell egy cégszerűen aláírt nyilatkozatot jelentkezéséhez arról, hogy a honlapon elérhető dokumentumokat az ajánlattételi határidő lejárta előtt elérte, azok letöltéséről gondoskodott. Ajánlatkérő a kiegészítő tájékoztatások honlapra történő feltöltéséről csak azon Gazdasági Szereplőket értesíti közvetlenül, akik érdeklődésüket az eljárás iránt Ajánlatkérőnél előzetesen jelezték. Egyéb esetekben a Gazdasági Szereplő felelőssége, hogy az ajánlattételi határidő lejártáig ajánlatkérő honlapját figyelemmel kíséresse és a folyamatában később feltöltött dokumentumokat letöltse. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy az eljárásban a Gazdasági Szereplő köteles azt bizonyítani, hogy a közbeszerzési dokumentumokat az ajánlattételi határidő lejártáig elérte.

2) A jelen eljárásban előírt kizáró okok és a megkövetelt igazolási módok a KD-ban kerülnek kifejtésre.

3) Nyertes ajánlattevő legkésőbb a szerződés hatályba lépésekor teljesítési biztosítékot köteles az Ajánlatkérő rendelkezésére bocsátani, a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontjában meghatározott módok valamelyike szerint. Ajánlatkérő kizárja projektársaság létrehozását.

4) Az ajánlatkérő az eljárásban való részvételt nem köti biztosíték nyújtásához.

5) Az ajánlattal szemben támasztott formai követelményeket a KD tartalmazza.

6) A Kbt. 68. § (2) bek. alapján az ajánlatot írásban és zártan, a jelen ajánlati felhívásban megadott címre (Target Consulting Tanácsadó és Szolgáltató Bt. Titkárság (1183 Budapest, Ráday Gedeon u. 1. D/II. ép. II. Emelet 3. (23. ajtó) – telefon: +36 (30) 963-4560) közvetlenül vagy postai úton kell benyújtani az ajánlattételi határidő lejártáig.

7) A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 13. § értelmében folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében az ajánlatához csatolni kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást. Amennyiben nincs változásbejegyzési eljárás folyamatban, akkor az erre vonatkozó nemleges nyilatkozatot kell csatolni.

8) Ajánlattevő ajánlatában köteles a kizáró okok fenn nem állása, az alkalmassági követelményeknek való megfelelés tekintetében az EEKD-ba foglalt nyilatkozatát benyújtani.

9) Ajánlatkérő jelen közbeszerzési eljárásban nem alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bek. e) pontja szerinti eredménytelenségi okot.

10) Ajánlatkérő a Kbt. 73. § (4) bekezdésére tekintettel előírja, hogy az ajánlattevők tájékoztatódnak a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményekről, amelyeket a jogszabályok vagy a kötelezően alkalmazandó kollektív szerződés, illetve a Kbt. 4. mellékletében felsorolt környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezések írnak elő.

Karakterkorlát miatt folytatás a VI.4.3. pontban.

VI.4) **Jogorvoslati eljárás**

VI.4.1) **A jogorvoslati eljárást lebonyolító szerv**

Közbeszerzési Hatóság, Közbeszerzési Döntőbizottság

Riadó u. 5.

Budapest

1026

Magyarország

Telefon: +36 18828594

E-mail: dontobizottsag@kt.hu

Fax: +36 18828593

VI.4.2) **A békéltetési eljárást lebonyolító szerv**

VI.4.3) **Jogorvoslati kérelmek benyújtása**

A jogorvoslati kérelmek benyújtásának határidejére vonatkozó pontos információ:

A jogorvoslati kérelmek benyújtásának határidejére vonatkozó pontos információ:

A Kbt. 148–149. §-ai szerint, különös tekintettel a Kbt. 148. §-ának (3), (5) és (7) bekezdéseiben foglaltakra.

A VI.3. pont folytatása:

11) Abban az esetben, ha a nyertes ajánlattevő visszalép, az ajánlatkérő – amennyiben az összegezésben megjelölésre került – a következő legkedvezőbb ajánlatot tevővel köthet szerződést.

12) Ajánlatkérő az ajánlatok értékelését a KD-ban meghatározott módszerrel végzi. A közös ajánlattétel vonatkozásában az eljárás során ajánlatkérő a Kbt. 35. § (1)–(7) bekezdésben foglaltak szerint jár el és ezen rendelkezések betartását a közös ajánlattevőktől is megköveteli.

13) Ajánlatkérő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (4) bekezdésére figyelemmel tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy jelen eljárásban mind a P., mind pedig az M/1, M/2, M/3, M/4, M/5, és M/6 alkalmassági minimumkövetelményeket szigorúbban határozta meg a minősített ajánlattevők jegyzékébe kerülés követelményeihez képest, ezért a minősített ajánlattevőknek is igazolniuk kell a szerződés teljesítésére való alkalmasságukat ezen alkalmassági követelmények tekintetében.

14) Ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell a szerződés teljesítése során a takarításhoz használt fertőtlenítő- és tisztítószerrel vonatkozásában, az ajánlattevő és az általa a teljesítésbe bevont kivánt

alvállalkozó(k) a szerződés teljesítésébe bevont személyek hatósági erkölcsi bizonyítvánnyal való rendelkezése kapcsán és az ajánlattevő államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdésében foglaltaknak való megfeleléséről.

Ajánlattevőnek tudomásul kell vennie, hogy a szolgáltatás teljesítésében csak hatósági erkölcsi bizonyítvánnyal rendelkezők vehetnek részt. Ajánlattevőnek az ajánlatához csatolnia kell nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy az ajánlattevő és az általa a teljesítésbe bevinni kívánt alvállalkozó(k) a szerződés teljesítésébe csak bejegyzés nélküli hatósági erkölcsi bizonyítvánnyal rendelkező személyeket fognak bevinni. A teljesítésbe bevinni kívánt személyek erkölcsi bizonyítványát a nyertes ajánlattevőnek a teljesítés megkezdése előtt át kell adnia Ajánlatkérő részére.

15) Jelen ajánlati felhívásban és a KD-ban nem szabályozott kérdésekben az eljárás megindításakor hatályos közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény, valamint a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet és a hatályos Ptk. előírásai irányadóak.

16) Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő Kbt. 66. § (4) bekezdés szerinti nyilatkozatát arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis vagy középvállalkozásnak minősül-e.

17) A Kbt. 66. § (2) bekezdése alapján az ajánlatnak tartalmaznia kell különösen az ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát eredeti példányban az ajánlati felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan. A nyilatkozat részenként csatolandó!

18) Jelen ajánlati felhívás II.2.6. pontjaiban rögzített 1 HUF-os becsült érték nem az egyes részek valódi becsült értéke, ezek a rovatok kizárólag amiatt kerültek kitöltésre, hogy a hirdetmény megjelenhessen az Európai Unió Hivatalos Lapjában.

19) Az Ajánlatkérő részéről a közbeszerzési eljárásba bevont felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó: Támis Norbert (lajstrom szám: 00109).

VI.4.4) **A jogorvoslati kérelmek benyújtására vonatkozó információ a következő szervtől szerezhető be**

VI.5) **E hirdetmény feladásának dátuma:**

29/08/2017